

MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE

- Directia Agricola a Judetului Braila -

AVIZ NEGATIV

Nr 7 din 24.05.2022

In temeiul art.9 alin. 1 din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere oferta de vanzare depusa de ICONARU CRISTINA-NICOLETA, CNP domiciliat in SAT VULTURENI, STR. GRADINARILOR, NR. 9, COM. CIRESU, JUD. BRAILA act de identitate CI seria si nr. eliberat de SPCLEP FĂUREI la data de 19.08.2013 impreuna cu ICONARU GINA-GEORGIANA, CNP domiciliat in SAT VULTURENI, STR. POSTEI, NR. 11, COM. CIRESU, JUD. BRAILA act de identitate CI seria si nr eliberat de SPCLEP FĂUREI la data de 15.11.2017 in calitate de vanzatori co-proprietari si inregistrata la Primaria CIRESU cu nr. 120 din 16.02.2022

Ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemtiune s-au constatat urmatoarele

- in fapt : In fapt, ca urmare a verificarii actelor care ar trebuie sa ateste calitatea de preemtor rang VI invocata in comunicarea de acceptare a ofertei de catre Iconaru Romica, prin raportare la dispozitiile art. 6 alin. 12 din Ordinul MADR nr. 311/2020 se constata ca persoana mai-sus nominalizata a depus doar copie de pe actul de identitate, facand dovada doar pentru cerinta legala prevazuta de lit. a), lipsind celelalte documente enumerate la lit. b)-e) din textul actului normativ.

- in drept : In drept, art. 10 alin. 3 din Legea nr. 17/2014 cu modificarile si completarile aduse prin Legea nr. 175/2020 si art. 10 alin. 5 din Ordinul MADR nr. 311/2020 se emite

AVIZ NEGATIV

incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare. pentru ICONARU ROMICA, in calitate de preemtor - PF REZIDENTA UAT, CNP , domiciliat in SAT VULTURENI, STR. POSTEI, NR. 11, COM. CIRESU, JUD. BRAILA, act de identitate CI seria si nr eliberat de SPCLEP FAUREI la data de 27.11.2017 ales de vanzator pentru cumpararea terenului agricol situat in extravilanul localitatii CIRESU tarlaua 4 parcela 793 judetul BRAILA, identificat cu numar cadastral 75776 inscris in cartea funciara nr. 75776 a localitatii CIRESU

Prezentul aviz poate fi contestat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Cismaș Traian

